

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES 2A/2

Vue Détaillée

Date: 22.01.2024
Format: 100 x 93.8 cm
SIG / DAC: Maphis 10.1
Données cadastrales diffusées par: GEOSUD SA
Rue de la Gruyère 53, 1020 Bulle, N° Aut. 2020/15.01.01/000
Echelle: 1:5000

Approuvé par le DAEC le 16 juin 2021

Modification mise à l'enquête publique par parution dans la feuille officielle (FO)

N°..... du2024

Adopté par le Conseil Communal de Haut-Intymon

le:

Le Syndic La Secrétaire

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement

le:


















Le Conseiller d'Etat Directeur

artefact urbanisme
Av. de la Gare 14, 1700 Fribourg, tél. 026 321 25 35 artefact.urbanisme@bluewin.ch



LEGENDE PAZ 2A/2

ZONES D'AFFECTATION

ZONES À BÂTIR






-  ZONE DE PROTECTION DU SITE CONSTRUIT
-  ZONE DE VILLAGE I
-  ZONE DE VILLAGE II
-  ZONE DE VILLAGE III
-  ZONE RÉSIDENTIELLE À MOYENNE DENSITÉ I
-  ZONE RÉSIDENTIELLE À MOYENNE DENSITÉ II
-  ZONE RÉSIDENTIELLE À FAIBLE DENSITÉ I
-  ZONE RÉSIDENTIELLE À FAIBLE DENSITÉ II
-  ZONE MIXTE
-  ZONE LIBRE
-  ZONE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL I
-  ZONE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL II
-  ZONE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL III
-  ZONE D'ACTIVITÉS
-  ZONE SPÉCIALE I
-  ZONE SPÉCIALE II
-  ZONE SPÉCIALE III

AUTRES ZONES




-  ZONE AGRICOLE
-  AIRE FORESTIÈRE (INFORMATION INDICATIVE)

ÉLÉMENTS SUPERPOSÉS

PÉRIMÈTRES SUPERPOSÉS

-  PÉRIMÈTRE DE SPORTS ET DE LOISIRS DE MOLESON
-  PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DU SITE CONTRUIT
-  PÉRIMÈTRE À PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES
-  PÉRIMÈTRE D'HABITAT À MAINTENIR
-  PÉRIMÈTRE SOUMIS À LA RÉGLEMENTATION SPÉCIALE (ART. 33 OAT)





PÉRIMÈTRES SUPERPOSÉS

-  BÂTIMENTS PROTÉGÉS DE CATÉGORIE 1
-  BÂTIMENTS PROTÉGÉS DE CATÉGORIE 2
-  BÂTIMENTS PROTÉGÉS DE CATÉGORIE 3

AUTRES ÉLÉMENTS SUPERPOSÉS

-  CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIÈRE EFFECTUÉE


INFORMATIONS INDICATIVES

-  ESPACE RÉSERVÉE AUX COURS D'EAU
-  RUISSEAU SOUS TUYAU
-  COURS D'EAU / ÉTANG
-  LIMITE COMMUNALE

LEGENDE PAZ 2B/2

ZONES D'AFFECTATION

ZONE À BÂTIR







-  ZONE À BÂTIR (PLAN D'AFFECTATION DES ZONES 2A/2)

AUTRES ZONES







-  ZONE AGRICOLE
-  AIRE FORESTIÈRE (INFORMATION INDICATIVE)

ÉLÉMENTS SUPERPOSÉS




SECTEURS SUPERPOSÉS

-  SECTEURS DE DANGERS NATURELS (INSTABILITÉS ET CRUES) EN ZONE PRÉALPINE DU CANTON DE FRIBOURG, CDN
-  DEGRÉ DE DANGER ÉLEVÉ
-  DEGRÉ DE DANGER MOYEN
-  DEGRÉ DE DANGER FAIBLE
-  DEGRÉ DE DANGER INDICATIF
-  DEGRÉ DE DANGER RÉSIDUEL







PÉRIMÈTRES SUPERPOSÉS

-  PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE LA NATURE
-  PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DU PAYSAGE
-  PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES PRAIRIES ET PATURAGES SECS
-  PÉRIMÈTRE ARCHÉOLOGIQUE
-  PÉRIMÈTRE DE RACCORDEMENT OBLIGATOIRE
-  INSTALLATION DE CHAUFFAGE À DISTANCE

ÉLÉMENTS PROTÉGÉS SUPERPOSÉS

-  OBJETS IVS CATÉGORIE 2
-  OBJETS IVS CATÉGORIE 1
-  BOISÉMENTS HORS FORÊTS PROTÉGÉS EN ZONE À BÂTIR SELON L'ART. 13 Y RELATIF DU RCU

INFORMATIONS INDICATIVES

-  ZONE DE CAPTAGE S1
-  ZONE DE PROTECTION RAPPROCHÉE S2
-  ZONE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE S3
-  LIGNE HAUTE TENSION DE GROUPE E
-  COURS D'EAU / ÉTANG
-  LIMITE COMMUNALE

SITE POLLUÉ AVEC N° SIPO

SOURCE : GUICHET CARTOGRAPHIQUE CANTON DE FRIBOURG, 24.07.2023

Type de site pollué	N° SIPO
Sites de stockage	2142-0112, 2142-0113, 2121-0106, 2121-0108, 2144-0109, 2121-0109, 2139-0107
Aires d'exploitation	2144-1021, 2144-1019, 2144-1018, 2144-1008a, 2144-1007, 2144-1005, 2144-1002, 2142-1003, 2142-1001c, 2139-1003, 2139-1001
Installation de tir	
Lieux d'accidents	2139-3001

